



Stichting Buitenplaats Villa Sanoer

Jaarverslag 2017

VERSLAG VAN HET BESTUUR OVER HET BOEKJAAR 2017

Hierbij doen wij u het verslag toekomen over het afgelopen boekjaar, alsmede onze visie op de ontwikkelingen in het lopende boekjaar.

Doel van de stichting

De stichting werd opgericht op 9 februari 2010. Zij stelt zich ten doel om de historische buitenplaats Villa Sanoer in de gemeente Wageningen in stand te houden en verder te restaureren naar het ontwerp d.d. 14 april 1887 van de architect J.A. Lombarts. De stichting zal te zijner tijd de nalatenschap van Dr. ir. R. Best, de buitenplaats Villa Sanoer, ontvangen en vervolgens beheren conform het hiervoor genoemde doel. Tot dat moment blijven de activiteiten van de stichting beperkt.

Op 21 februari 2011 werd de ANBI beschikking afgegeven, waarbij de ANBI (Algemeen Nut Beogende Instelling) status is toegekend met ingang van 9 februari 2010. In dat kader werden in augustus 2011 de tuinen door de heer Best aan de stichting geschonken.

Algemene gang van zaken

Villa Sanoer heeft in 2017 circa 320 bezoekers gehad die vooral geïnteresseerd zijn in de tuinaanleg. De bezoekers worden rondgeleid door de heer Best en de studenten die in de Villa wonen.

Begin 2014 werd contact gelegd met het Nationaal Restauratiefonds. Het Nationaal Restauratiefonds verstrekt financieringen en betaalt subsidies uit aan monumenteigenaren voor onderhoud en restauratie van hun pand. In dat kader werd een expertiserapport inzake de staat van onderhoud en noodzakelijke verbeteringen en onderhoudskosten voor de komende 5 jaar aangevraagd bij de Monumentenwacht Gelderland. Voorts werd een procedure in gang gezet om te komen tot erkenning van de Villa Sanoer als gemeentelijk monument door de gemeente Wageningen. In 2015 zijn Villa Sanoer en de buitenplaats beide officieel erkend als gemeentelijk monument.

In het voor- en najaar hebben bij elkaar meer dan 30 (oud)bewoners, als vrijwilligers, een gehele dag besteed aan het onderhoud van de tuinen. Daarmee kon vanzelfsprekend aanzienlijk worden bespaard op onderhoudskosten.

Het bestuur kwam in 2017 tweemaal bijeen in een formele vergadering ter bespreking van de lopende zaken.

In 2017 traden 3 nieuwe donateurs toe en hebben zich twee donateurs terug getrokken, waarmee het totaal aantal donateurs op 34 is gekomen.

Vooruitzichten 2018

Er worden geen wijzigingen voorzien in de opzet en omvang van de activiteiten van de stichting. Verwacht wordt dat het aantal donateurs zal kunnen worden vergroot.

Wageningen, januari 2017

Het Bestuur:

Dr. ir. R. Best, voorzitter

Ir. J.A. de Koning, secretaris

X.W. Tekelenburg MSc, penningmeester

Ir. J.J. van Cappellen, lid

Ir. M.G.A.M. ten Haaf, lid

Ir. E. Linthorst, lid

Stichting Buitenplaats
Villa Sanoer

Financieel Verslag 2017

VERMOGENSOPSTELLING PER 31 DECEMBER 2017
(in hele euro)

<u>ACTIEF</u>	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
<u>VASTE ACTIVA</u>		
Terreinen	64.012	64.012
Overig vaste activa	<u>2.298</u>	<u>3.548</u>
	66.310	67.560
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>		
Vorderingen	6.480	6.871
Liquide middelen	<u>8.262</u>	<u>7.657</u>
	14.742	14.528
	<u>81.052</u>	<u>82.088</u>

<u>PASSIEF</u>	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
<u>EIGEN VERMOGEN</u>		
Algemene reserve	81.036	82.074
<u>SCHULDEN OP KORTE TERMIJN</u>		
Te betalen bankkosten	<u>16</u>	<u>14</u>
	<u>81.052</u>	<u>82.088</u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2017
(in hele Euro)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Donaties in geld	4.930	10.130
Donaties in natura	4.090	5.719
Rente inkomsten	<u>0</u>	<u>4</u>
SOM VAN DE BATEN	9.020	15.853
Diensten van derden		
Onderhoudskosten tuin	8.190	12.583
Website	39	39
Bankkosten en verzekeringen	190	165
Afschrijvingen	1.250	1.250
Belastingen en leges	<u>390</u>	<u>390</u>
SOM VAN DE LASTEN	10.059	14.427
BATIG SALDO	-1.039	1.425

OVERIGE GEGEVENS

Aantal donateurs per 1 januari	33	31
Aantal nieuwe donateurs	3	2
Aantal opzeggingen	<u>2</u>	<u>--</u>
Aantal donateurs per 31 december	34	33